

Rada Gminy Nowy Duninów

PROTOKÓŁ

XIV SESJA RADY GMINY z dnia 14 sierpnia
2025 roku

LISTA RADNYCH OBECNYCH NA POSIEDZENIU RADY

lp	nazwisko	imię	status	podpis
1	Augustyniak	Alina	nieobecna	
2	Garwacka	Zofia	obecna	
3	Gościński	Beata	obecna	
4	Gutorska	Izabela	obecna	
5	Kalwasińska	Anna	obecna	
6	Kijek	Waldemar	obecny	
7	Krysiak	Damian	obecny	
8	Kuczkowska	Małgorzata	obecna	
9	Nowacki	Jerzy	obecny	
10	Olewnik	Krzysztof	obecny	
11	Pietrzak	Andrzej	obecny	
12	Rękawiecka	Iwona	obecna	
13	Waćkowski	Sławomir	obecny	
14	Wernikiewicz	Krzysztof	obecny	
15	Zajączkowski	Dariusz	obecny	

obecni	14
wszyscy	15
procent	93,33 %
Kworum zostało osiągnięte	

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie sesji. (15:37:00 - 15:39:02)

Przewodniczący Rady Gminy Pan Andrzej Pietrzak otworzył obrady XIV Sesji Rady Gminy Nowy Duninów w kadencji 2024-2029 zwołanej na wniosek Pana Wójta. Powitał uczestników Sesji. Na ustawową liczbę 15 Radnych obecnych na sesji jest 13 Radnych, stwierdził, że obrady są prawomocne, swoją nieobecność usprawiedliwiła Radna Pani Alina Augustyniak.

2. Informacja Wójta Gminy o złożonym wniosku w sprawie zwołania sesji. (15:39:03 - 15:43:18)

Pan Wójt usprawiedliwił nieobecność Pani Sekretarz Moniki Berger, która przebywa na urlopie. Przedstawił nową osobę zatrudnioną w Urzędzie Gminy - Pana Dominika Robackiego, który pełni funkcję Zastępcy Wójta. Dodatkowo do Zespołu dołączyła Pani Anna Portalska, która specjalizuje się w zakresie zarządzania nieruchomościami. Pan Dominik Robacki, Z-ca Wójta przedstawił się - jestem z wykształcenia prawnikiem legislatorem, ukończyłem aplikację legislacyjną w Rządowym Centrum Legislacji, obecnie jestem też doktorantem naukowym, zajmuję się głównie administracją publiczną i samorządową, jestem wykładowcą akademickim, wykładam różne przedmioty społeczne i prawnicze. W przeszłości byłem członkiem zespołów doradczych, zespołów problemowych w Ministerstwie Rozwoju, w Radzie Dialogu Społecznego oraz Rzecznika małych i średnich przedsiębiorców, do 31 lipca bieżącego roku byłem też członkiem Zarządu lub Prezesem Zarządu kilku spółek kapitałowych.

Następnie przedstawiła się Pani Anna Portalska – Kierownik Referatu Nieruchomości i Ochrony Środowiska - mam 13 lat doświadczenia w administracji samorządowej. Skończyłam studia w zakresie geodezji nieruchomości. Ukończyłam również studia podyplomowe w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, pracowałam w starostwie, w gminie, gdzie zajmowałam się głównie nieruchomościami, ochroną środowiska. Liczę na miłą współpracę przy realizacji wszelkich zadań.

Pan Przewodniczący poinformował, że dołączyła do obrad Sesji Pani Anna Kalwasińska, od tej chwili na Sesji obecnych jest 14 Radnych.

W dalszej części posiedzenia głos zabrał Pan Wójt Karol Gutkowicz – chciałbym powiedzieć, że gonią nas terminy z realizacją pewnych przedsięwzięć wymagających akceptacji Rady i przy okazji chcieliśmy uporządkować pewne kwestie budżetowe

w uchwałach budżetowych. Materiały dostali Państwo w ustawowym terminie, podczas omawiania projektów będą wyjaśniane poszczególne rozstrzygnięcia.

3. Przyjęcie porządku obrad i stwierdzenie kworum. (15:43:19 -

15:43:53)

Przewodniczący zapytał - czy ktoś z Państwa Radnych lub Pan Wójt chce wnieść zmiany do przedstawionego porządku obrad. Informuję, że zmiany w porządku obrad, propozycje zmian wymagają zgody Pana Wójta.

Nikt nie wniósł zmian. Przystąpiono do przegłosowania porządku obrad.

głosowanie	Przyjęcie porządku obrad i stwierdzenie kworum.
jednostka	Rada Gminy Nowy Duninów
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	14 sierpnia 2025 r.	czas	15:43:27 - 15:43:53
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	14	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	14	93.33 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	1	6.67 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Augustyniak	Alina	nieobecna
2	Garwacka	Zofia	ZA
3	Gościński	Beata	ZA
4	Gutorska	Izabela	ZA
5	Kalwasińska	Anna	ZA
6	Kijek	Waldemar	ZA
7	Krysiak	Damian	ZA

8	Kuczkowska	Małgorzata	ZA
9	Nowacki	Jerzy	ZA
10	Olewnik	Krzysztof	ZA
11	Pietrzak	Andrzej	ZA
12	Rękawiecka	Iwona	ZA
13	Waćkowski	Sławomir	ZA
14	Wernikiewicz	Krzysztof	ZA
15	Zajączkowski	Dariusz	ZA

4. Podjęcie uchwał w sprawie: (15:44:13 - 15:44:25)

4.1. • projekt nr 1 uchwały - zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Nowy Duninów; (15:44:29 - 16:01:03)

Pani Skarbnik przedstawiła projekt uchwały numer 1 zmieniającej wieloletnią prognozę finansową gminy Nowy Duninów. Omówiła także wniosek do zmian projektu uchwały przekazanej z zaproszeniem na Sesję.

głosowanie	• projekt nr 1 uchwały - zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Nowy Duninów;
jednostka	Rada Gminy Nowy Duninów
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	14 sierpnia 2025 r.	czas	16:00:53 - 16:01:03
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	14	100 %	puła głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	14	93.33 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	1	6.67 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Augustyniak	Alina	nieobecna
2	Garwacka	Zofia	ZA
3	Gościński	Beata	ZA
4	Gutorska	Izabela	ZA
5	Kalwasińska	Anna	ZA
6	Kijek	Waldemar	ZA
7	Krysiak	Damian	ZA
8	Kuczkowska	Małgorzata	ZA
9	Nowacki	Jerzy	ZA
10	Olewnik	Krzysztof	ZA
11	Pietrzak	Andrzej	ZA
12	Rękawiecka	Iwona	ZA
13	Waćkowski	Sławomir	ZA
14	Wernikiewicz	Krzysztof	ZA
15	Zajączkowski	Dariusz	ZA

4.2. • projekt nr 2 uchwały - zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Nowy Duninów na 2025 rok; (16:01:20 - 16:01:59)

Pani Skarbnik przedstawiła projekt uchwały numer 2 zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy Nowy Duninów na 2025r. Omówiła także wniosek do zmian projektu uchwały przekazanej z zaproszeniem na Sesję.

Wśród pytań:

Pan Damian Krysiak – nadzór inwestorski etap II, z czego wynika podwyższenie uchwalonej już kwoty na to zadanie, których świetlic dotyczy i powoduje, że mamy wzrost opłat za energię o 5000zł, jakie czynniki to powodują, wydatki na promocję Urzędu Gminy w Nowym Duninowie - poprosiłbym o wyjaśnienie co się w tej kwocie mieści.

W odpowiedzi Pan Wójt:

- nadzór inwestorski w zakresie budowy przedszkola dla zadania w etapie II, dostaliśmy określoną promesę do wykorzystania, natomiast kosztorys robót według zakresu robót określonego w tej promesie nie dotyczył II pietra. Nadzór dotyczy tego, co nie było ujęte w pierwotnej umowie, czyli pierwszej części zadania.

- wzrost cen energii elektrycznej wpłynął na konieczność zwiększenia kwoty na te wydatki, Ponadto budując kolejne obiekty i włączając je do użytkowania rosną ogólne ceny energii dla naszej Gminy.
- wydatki związane z promocją – to nasze koszty dotyczące Regat. Nasze wszystkie usługi, zespoły, nagłośnienie i inne wydatki związane z organizacją Regat Żeglarskich.

Dalej Pan Wójt kontynuował - poprzez ciężką, wytężoną pracę udało się w historii Gminy Nowy Duninów zapewnić różnorakie atrakcje podczas Regat Żeglarskich, jak Państwo widzieliście, pozyskaliśmy 50 tys. zł z darowizn. Nie było takiej kwoty w budżecie Gminy z darowizn, bardzo dziękuję wszystkim darczyńcom za ten gest, w najbliższych dniach osobiście się udam do wszystkich darczyńców podziękować za to wsparcie. Dziękuję też Panu Marszałkowi Adamowi Struzikowi, bo też 50 tys. zł trafiło z Sejmiku Województwa Mazowieckiego, ze Starostwa Powiatowego wpłynęła kwota ok. 15-20 tys. zł.

Radny Pan Damian Krysiak – upewnił się, że wzrost opłat za energię elektryczną dot. wzrostu ceny usługi, a nie wzrostu zużycia energii w naszych świetlicach?

W odpowiedzi Pan -Wójt – i jednego, i drugiego.

Dodatkowe pytanie Radnego Pana D. Krysiaka - zapytanie co do budowy przyłączy kanalizacyjnych, zwiększamy wydatki do 176 osób w ujęciu na całą gminę? Kanalizacja Stary Duninów to jest oddzielna inwestycja i rozliczana na innych zasadach?

Odpowiedź Pana Wójta: wzorem lat ubiegłych podpisujemy Porozumienia na zasadach mniej więcej w podobnych kosztach. Tych kosztów nie jesteśmy w stanie tak całkowicie realnie oszacować. Założenia dotacji - uzyskanie określonego efektu ekologicznego do rozbudowy oczyszczalni w Nowym Duninowie, jeszcze po poprzednich latach.

Mamy dużo przyjętych wniosków, przewidujemy dofinansowania 12 tys. zł dla kanalizacji ciśnieniowej, a dla grawitacyjnej 6 tys. zł dofinansowania. Możemy dofinansować około 20 wniosków.

głosowanie	• projekt nr 2 uchwały - zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Nowy Duninów na 2025 rok;		
jednostka	Rada Gminy Nowy Duninów		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		

data	14 sierpnia 2025 r.	czas	16:01:49 - 16:01:59
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	14	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	14	93.33 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	1	6.67 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Augustyniak	Alina	nieobecna
2	Garwacka	Zofia	ZA
3	Gościński	Beata	ZA
4	Gutowska	Izabela	ZA
5	Kalwasińska	Anna	ZA
6	Kijek	Waldemar	ZA
7	Krysiak	Damian	ZA
8	Kuczkowska	Małgorzata	ZA
9	Nowacki	Jerzy	ZA
10	Olewnik	Krzysztof	ZA
11	Pietrzak	Andrzej	ZA
12	Rękawiecka	Iwona	ZA
13	Waćkowski	Sławomir	ZA
14	Wernikiewicz	Krzysztof	ZA
15	Zajączkowski	Dariusz	ZA

4.3. • projekt nr 3 uchwały – zmieniająca Uchwałę Nr 99/XIII/2025 Rady Gminy Nowy Duninów z dnia 23 czerwca 2025r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowych na zadania z zakresu ochrony środowiska na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy do sieci kanalizacyjnej; (16:02:15 - 16:03:27)

W tej sprawie głos zabrał Wójt Gminy - po części projekt ten został już omówiony przy pytaniu Radnego Pana Damiana Krysiaka, pozyskaliśmy opinię pozytywną Urzędu Ochrony Konsumenta i Wód Polskich, mamy potwierdzoną opinię pozytywną z Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

głosowanie

• projekt nr 3 uchwały – zmieniająca Uchwałę Nr 99/XIII/2025 Rady Gminy Nowy Duninów z dnia 23 czerwca 2025r. w

	sprawie zasad udzielania dotacji celowych na zadania z zakresu ochrony środowiska na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy do sieci kanalizacyjnej;
jednostka	Rada Gminy Nowy Duninów
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	14 sierpnia 2025 r.	czas	16:03:18 - 16:03:27
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	14	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	14	93.33 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	1	6.67 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Augustyniak	Alina	nieobecna
2	Garwacka	Zofia	ZA
3	Gościniak	Beata	ZA
4	Gutorska	Izabela	ZA
5	Kalwasińska	Anna	ZA
6	Kijek	Waldemar	ZA
7	Krysiak	Damian	ZA
8	Kuczkowska	Małgorzata	ZA
9	Nowacki	Jerzy	ZA
10	Olewnik	Krzysztof	ZA
11	Pietrzak	Andrzej	ZA

12	Rękawiecka	Iwona	ZA
13	Waćkowski	Sławomir	ZA
14	Wernikiewicz	Krzysztof	ZA
15	Zajączkowski	Dariusz	ZA

4.4. • projekt nr 4 uchwały– w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne zniesienie użytkowania i wyrażenie zgody na wykreślenie tego ograniczonego prawa rzeczowego; (16:03:42 - 16:09:52)

W tej sprawie głos zabrał Pan Wójt – uchwała dotyczy starej świetlicy w Popłacinie. Następnie kontynuowała Pani Anna Portalska – Kierownik Referatu NiOŚ -do tej pory mieliśmy użytkowanie lokalu w budynku osoby prywatnej, na prywatnej działce, był wpis do księgi wieczystej - automatycznie było ograniczone prawo rzeczowe w tej księdze wieczystej osób prywatnych. Po wybudowaniu świetlicy gminnej, zostały zaspokojone potrzeby mieszkańców wsi Popłacin. Zasadne jest zrezygnować z prawa użytkowania dotychczasowego lokalu, było to prawo nieodpłatne, żadnych kosztów w tym przypadku nie ponosimy. Pan Radny Krzysztof Olewnik wnioskował o podjęcie tej procedury.

Radna Pani Małgorzata Kuczkowska - mam sugestię, to nie będzie nieodpłatne zniesienie użytkowania, gdyż poniesiemy koszty wniosku do Sądu Wieczystoksięgowego.

W odpowiedzi Pani A. Portalska – jest ustalone z właścicielami, że to oni poniosą te koszty. Właściciele złożą wniosek do Sądu, obie strony – właściciel i Gmina podpiszą zgodne oświadczenie w tej sprawie, które zostanie poświadczane notarialnie.

Radny Pan Damian Krysiak zapytał jakie były stałe opłaty za użytkowanie tego lokalu?

W odpowiedzi Pani Kierownik - stosunkowo nieduże koszty, bo jeżeli nie było najmu, tylko zużycie energii to były groszowe koszty.

głosowanie	• projekt nr 4 uchwały– w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne zniesienie użytkowania i wyrażenie zgody na wykreślenie tego ograniczonego prawa rzeczowego;
jednostka	Rada Gminy Nowy Duninów
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	14 sierpnia 2025 r.	czas	16:09:44 - 16:09:52
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	14	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	14	93.33 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	1	6.67 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Augustyniak	Alina	nieobecna
2	Garwacka	Zofia	ZA
3	Gościński	Beata	ZA
4	Gutowska	Izabela	ZA
5	Kalwasińska	Anna	ZA
6	Kijek	Waldemar	ZA
7	Krysiak	Damian	ZA
8	Kuczkowska	Małgorzata	ZA
9	Nowacki	Jerzy	ZA
10	Olewnik	Krzysztof	ZA
11	Pietrzak	Andrzej	ZA
12	Rękawiecka	Iwona	ZA
13	Waćkowski	Sławomir	ZA
14	Wernikiewicz	Krzysztof	ZA
15	Zajączkowski	Dariusz	ZA

4.5. • projekt nr 5 uchwały– w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowy Duninów w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na obszarze gminy Nowy Duninów. (16:10:07 - 16:45:43)

Projekt uchwały nr 5 przedstawiła Pani Anna Portalska – jest to sprzedaż nieruchomości, w której skład wchodzi 5 działek, znajdują się one w jednej księdze wieczystej, położone są w Nowym Duninowie, chcemy zbyć tą nieruchomość w trybie przetargu ze względu na to, żeby pozyskane fundusze wykorzystać na cele publiczne. Przyjęliśmy formę sprzedaży jednej nieruchomości ze względu na ograniczenie kosztów i aby to się udało jeszcze w tym roku. Ponadto na ten moment tylko jedna nieruchomość będzie mieć dostęp do drogi publicznej. Gdybyśmy chcieli oddzielnie sprzedąć te działki to automatycznie musiałyby być ustanowione służebności przejazdu, co też groziłoby, że mógłby się nikt nie zgłosić do nabycia tych działek.

Radny Pan Damian Krysiak - na początku uchwały mamy: zbycie nieruchomości będzie przeprowadzane w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Cemu nie w formie pisemnej?

W odpowiedzi Pan Wójt - bo to jest najszybsza forma, dzięki której można uzyskać najwyższą kwotę. Podczas tego przetargu weryfikujemy dokumenty osób, jest wcześniej wpłacane wadium, głównie chodzi o szybki proces sprzedaży. Nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną.

Radny Pan Damian Krysiak – wniósł uwagę, że nie powinniśmy się wyzbywać tego typu gruntów. Mamy rządowe programy wsparcia w budownictwie socjalnym komunalnym. Chcemy działać dla naszych mieszkańców. Moglibyśmy spróbować pobudować coś w stylu budynku, który już istnieje na ul. Słonecznej w Nowym Duninowie.

Radna Pani Beata Gościńskiak - bardzo często podnosi się ten temat i z tego co wiem jest bardzo duże obciążenie tego budynku, widać, że zapotrzebowanie jest bardzo duże i tutaj myślę, że tego typu budynek mógłby się wpisywać w naszą strukturę komunalną. Oczywiście pewne przekształcenia w planie miejscowym musiałyby być, bo wspominał Pan o zabudowie jednorodzinnej.

W odpowiedzi Pan Wójt - jest to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, nie ma możliwości przekształcenia do zabudowy wielorodzinnej. Jeżeli zostawimy te działki to jest zamrażanie na ten moment pieniędzy. Dla wydzielenia drogi, kolejne generowanie kosztów, z działki osoby prywatnej należałoby wydzielić 25 arów w planie pod drogę, wiązałoby się to z odszkodowaniem dla właściciela. W ostateczności także wykonanie tej drogi.

Jesteśmy w tym momencie na tworzeniu Planu Ogólnego, także zarówno ani socjalne, ani komunalne budynki na ten moment nie są planowane. Czynsze z najmów nie są wysokie i nie wiem, kiedy by się ta inwestycja zwróciła.

Dalej kontynuowała Pani Skarbnik - po dochodach w planie budżetu na 2025 rok planowaliśmy sprzedaż tych działek i mamy wpisaną kwotę 190 tys. zł, więc jeśli nie sprzedamy tych działek to musimy szukać w budżecie 190 tys. zł z innych zadań.

Pan Wójt - jeżeli chodzi o blok komunalny to rewidowałem ostatnią uchwałę, kiedy były uchwalone stawki czynszu, my zawsze musimy dokładać do tego bloku komunalnego, stawki czynszu są przyjęte uchwałą z 2019 roku, nie były aktualizowane przez kolejne lata, będzie konieczność zaktualizowania tych stawek czynszu do rzeczywistych kosztów energii, ogrzewania, mediów wod-kan. i innych.

Radny Pan Damian Krysiak - jeżeli chodzi o wyprzedawanie terenów należących do gminy Nowy Duninów, tym bardziej w takiej lokalizacji i o takim potencjale, jestem przeciwny.

głosowanie	projekt nr 5 uchwały– w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowy Duninów w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na obszarze gminy Nowy Duninów.
jednostka	Rada Gminy Nowy Duninów
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	14 sierpnia 2025 r.	czas	16:45:30 - 16:45:43
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	10	71.43 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	1	7.14 %	oddanych głosów	14	93.33 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	3	21.43 %	nieoddanych głosów	1	6.67 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Augustyniak	Alina	nieobecna
2	Garwacka	Zofia	ZA
3	Gościński	Beata	ZA
4	Gutorska	Izabela	WSTRZYMAŁA SIĘ
5	Kalwasińska	Anna	WSTRZYMAŁA SIĘ
6	Kijek	Waldemar	ZA
7	Krysiak	Damian	PRZECIW
8	Kuczkowska	Małgorzata	ZA
9	Nowacki	Jerzy	ZA
10	Olewnik	Krzysztof	WSTRZYMAŁ SIĘ

11	Pietrzak	Andrzej	ZA
12	Rękawiecka	Iwona	ZA
13	Waćkowski	Sławomir	ZA
14	Wernikiewicz	Krzysztof	ZA
15	Zajączkowski	Dariusz	ZA

5. Sprawy różne. (16:46:12 - 17:37:36)

Przewodniczący Rady poinformował, że w dniu jutrzejszym odbędą się obchody Święta Wojska Polskiego tradycyjnie w Kościele w Nowym Duninowie, później uroczyste złożenie kwiatów, przemówienia okolicznościowe, wszystko rozpocznie się o godzinie 12.00 Mszą w Kościele.

Pan Wójt poprosił o uczczenie minutą ciszy pamięć byłej pracownicy Urzędu Gminy, która przez wiele lat pełniła funkcję Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego. Ponadto Pan Wójt poinformował, że projekt "Osteoporoza" zostaje uruchomiony.

Radny Pan Krzysztof Wernikiewicz - w jakich sprawach można zwracać się do Pana Wicewójta?

W odpowiedzi Pan Wójt -referat rozwoju gospodarczego i referat nieruchomości i ochrony środowiska podlega Panu Zastępcy.

Radny Pan Damian Krysiak zadał pytania: co z drogą w Soczewce, mamy ją wpisaną na ten rok – wydatkowanie 100 tysięcy złotych na remont. Droga zapewnia dojazd do budynku wielorodzinnego w Soczewce?

Pytanie odnośnie odpowiedzi na pismo z Prokuratury w sprawie audytu, czy może Pan się nim posługiwać, żeby Komisja Rady mogła przeanalizować wyniki audytu?

W odpowiedzi pan Wójt – jest pismo z Prokuratury, audyt będzie prezentowany na sesji wrześniowej. Bardzo proszę o wprowadzenie takiego punktu do obrad sesji: „informacja o audycie”. Będzie to prezentowanie tego audytu i oczywiście na Komisji wcześniej przed sesją też Państwu wyłożymy audyt. Ten audyt jest w rękach pracowników i jest przygotowany plan naprawczy, harmonogram planu naprawczego, czy podołamy w tych zakładanych terminach wdrożyć te wszystkie zmiany, tego jeszcze nie wiem.

Natomiast tak jak mój Zastępca odpowiadał na Pana pytanie w zakresie drogi Soczewka, musimy poczekać na rozstrzygnięcia pierwszych przetargów, tj. budowy świetlicy, budowy drogi w Lipiankach i jeśli będzie taka możliwość i nie będziemy musieli zabrać z innych zadań inwestycyjnych i dokończyć do tych zadań, które są dotowane, to oczywiście będziemy realizować to zadanie.

Radny Pan Waldemar Kijek - na jakim etapie jest przejęcie dróg w drodze zasiedzenia w Woli Brwileńskiej Następne pytanie odnośnie położenia kostki, czy jest już wykonawca?

W odpowiedzi Pan Wójt – była nieprawidłowość w postępowaniu poprzedniego mecenasa, wystąpiliśmy z pismem do Sądu o wydłużenie terminu załatwienia sprawy w związku z uporządkowaniem tej kwestii. Brak odpowiedzi z Sądu.

W zeszłym roku pozyskaliśmy z wolnych środków kostkę brukową. Mamy wstępny szacunkowy koszt ułożenia kostki, będziemy uruchamiali postępowanie. Myślę,

że koniec sierpnia udostępni my postępowanie na stronie gminy, termin realizacji przewidujemy na wrzesień-październik.

Radny Pan Waldemar Kijek poprosił o informację, gdy już coś będzie wiadomo w tej sprawie. Ponadto zwrócił uwagę, że od roku nie został przeniesiony przystanek autobusowy na Wolę Brwileńską. Poprosił o jak najszybsze załatwienie tej sprawy.

W odpowiedzi Pan Wójt - w tym roku będzie ta sprawa załatwiona.

Radna Pani Zofia Garwacka -było robione oświetlenie solarne, prośba, żeby nie zapomnieć o drodze przy ul. Pocztowej w Soczewce.

W odpowiedzi Pan Wójt – w tej drodze musimy zrobić zasilanie liniowe, tam dwie lampy by wystarczyły, musimy uzbroić się w cierpliwość, w tym roku damy radę to zrobić.

Radny Pan Damian Krysiak – w związku z prośbą Wójta o pozostanie Radnych po sesji, poprosił o przedstawienie zagadnienia w punkcie „Sprawy różne”, gdyż nie może uczestniczyć w spotkaniu posesyjnym.

Radna Pani Izabela Gutorska – złożyła ponowne interpelacje w sprawie:

- wykoszenia poboczy dróg w m. Dzierżazna,
- stanu dróg na odcinku tam, gdzie był wysypywany destruk, niestety po deszczach porobiły się dziury,
- naprawy trzech przepustów, w 2023r. Pan Wojtalewicz naprawiał te przepusty. One ponownie są do naprawy. Czy są rozwiązania w tej sprawie,
- ludzie nie wiedzą co robić z ubraniami używanymi, zostały one wyrzucone na pobocze drogi gminnej w kierunku lasu,
- słupów, które postawił Pan Wojtalewicz, moim zdaniem niezgodnie z prawem budowlanym. Pozwalam sobie wysłać pismo ponownie do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, ponieważ dwukrotnie otrzymałam odpowiedź na interpelację, że Państwo nie macie dokumentów odnośnie tego odcinka drogi. Sprawa toczy się blisko 2 lata, dlatego wysyłam pismo do Wojewódzkiego Urzędu Nadzoru i do Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego. Pismem z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, które dostarczyłam w poprzedniej interpelacji, poinformowano mnie, że nie jestem stroną jako Radna, więc stroną jest gmina, bo droga jest gminna.

W odpowiedzi Pan Wójt - nie znalazłem dokumentacji w sprawie słupów wykonanych przez Jawis, tam, gdzie jest destruk nie puszcza się równiarki, ale w przyszłym tygodniu ustalony zostanie harmonogram prac na drodze wojewódzkiej. Gdy będzie zrywany destruk, który zostanie nam udostępniony, to będziemy uzupełniać zadolenia w drogach. Byliśmy na objeździe z Panem Kierownikiem rozeznac te trudne przypadki. Mój Zastępca obiecywał spotkanie z Przedstawicielem Firmy JAWIS, ale właściciel nie mógł się spotkać z nami z ważnych powodów prywatnych.

Ponadto do Urzędu Gminy wpłynęło pismo od mieszkańców z m. Dzierżazna o dziurze w drodze. Był w sobotę objazd z Panem Kierownikiem, druga dziura w drodze jest przy Remizie OSP. Termin zrywania destruktu nie jest jeszcze dokładnie ustalony. W poniedziałek podejmiemy konkretne decyzje, w których ulicach, w których miejscowościach będziemy uzupełniać pozyskanym materiałem. Będziemy posilkowali się spostrzeżeniami sołtysów, radnych.

Od tygodnia są koszone pobocza, od Nowej Wsi, Kąrolewa, idziemy w stronę Płocka, zostało już niewiele. Od początku następnego tygodnia wykonawca powinien skosić wszystkie obszary.

Kwestia tekstyliów - właściciele wypełniają wniosek, przynoszą swoje tekstylia do PSZOK, nie ma żadnego problemu.

Po rozmowach z właścicielem JAWIS ustalono, iż równiarka z jego strony przejedzie w obszarze poruszania się jego pojazdów.

Część prac naprawczych wykonają nasi konserwatorzy, już większość drobnych zadożeń zostało wypełnionych.

Radna Pani Izabela Gutorska - nasze przepusty są poniszczone od samochodów ciężarowych, ciężkiego sprzętu. My naprawiamy za sołeckie pieniądze drogi, a one za chwilę są zniszczone.

Kiedys padło rozwiązanie od mieszkańców z tej ulicy, żeby wyłożyć płyty betonowe. Ale to jest duży koszt.

Radny Pan Jerzy Nowacki - czy wiadomo, kiedy będzie przetarg na wykonanie drogi w Lipiankach, czy jest przewidziany destruk dla Lipianek?

W odpowiedzi Pan Wójt - wszystko będzie wychodziło tak naprawdę na bieżąco, ile tego towaru wyjdzie, bo warstwa ścieralna może mieć w założeniach jakąś grubość względem poprzedniego projektu, ale faktycznie to będziemy działali z materiału, który dostaniemy.

Poprosiłem Państwa Radnych, żeby się skonsultowali, którymi obszarami należy się zająć w pierwszej kolejności.

Przewidziałem przynajmniej wywrotek dla sołectwa Lipianki, jeśli chodzi o przetarg Lipianki - nie jest rozstrzygnięty, jest badanie ofert, od dnia dzisiejszego 5 dni zgodnie z prawem zamówień publicznych, czas na odwołania 5 dni. Do dzisiaj było składanie ofert.

Poinformuję Pana o wynikach wyboru.

Radny Pan Damian Krysiak – poprosił ponownie o omówienie sprawy teraz, która ma być omówiona po Sesji.

W odpowiedzi Pan Wójt - temat dotyczy "Mazowska bez smogu", kwestii finansowania tego Programu. Został popełniony błąd przez Panią koordynator tego projektu w 2024r.

Radny Pan Waldemar Kijek – zawnioskował o destruk dla Woli Brwileńskiej, bo do tej pory nie było dla tego sołectwa destruktu. Chciałbym zwrócić uwagę na drogę jadącą od strony Nowego Duninowa pierwsza droga, wniosek o jedną przyczepę. Droga przy przystanku stojąc po prawo, pod las.

W odpowiedzi Pan Wójt – gdyby starczyło to jeszcze byśmy pochyłili się przy świetlicy wyłożyć destruktu.

Radna Pani Beata Gościńskiak - czy mieszkaniowiec z bloku komunalnego ma naprawione ogrzewanie i zapytanie odnośnie naprawy płytek PCV na korytarzach pierwszego piętra. Kolejna rzecz o jakiej rozmawialiśmy, miałam wskazać ulice, już one były wskazane, odnośnie naprawy zadożenia na chodnikach i głównie najbardziej zależy mi przy ulicy Słonecznej, ponieważ jest mocno zapadnięty chodnik, gdzie znajduje się zawór wody który jest już odkształcony.

W odpowiedzi Pan Wójt - naprawimy płytki PCV, rozeznamy temat ogrzewania z Kierownikiem, uzupełnienie kostki na ulicy zostanie naprawione przez podmiot zewnętrzny, bez kosztowo.

Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego - prawdopodobnie trzeba będzie złączyć wodę z całej instalacji bloku. Postaramy się to zrobić do początku września.

Codziennie mamy kilka awarii przydomowych przepompowni. Musimy wybierać priorytetowe zadania.

Radny Pan Krzysztof Olewnik – zapytał o położenie kostki brukowej przy świetlicy w Popłacinie. Kostka leży na paletach.

W odpowiedzi Pan Wójt - staramy się pozyskać jak najlepszą ofertę, wstępne oferty oscylowały na bardzo wysokie kwoty. Są cały czas pozyskiwane zapytania od innych wykonawców, żeby zdobyć jak najlepszą ofertę. Realizacja będzie w okresie jesiennym,

Radny Pan Damian Krysiak - chciałbym uczestniczyć w temacie Mazowsze bez smogu, dlatego proszę o omówienie tego tematu w punkcie: "Sprawy różne".

Radna Pani Izabela Gutorska – w kwestii wyjaśnienia odnośnie interpelacji o worki z tekstyliami, to rozumiem, że ja mam wypełnić wniosek i za każdym razem przyjechać na PSZOK i je przywieźć? Worek wyrzucony nie wiadomo przez kogo?

W odpowiedzi Kierownik - proszę informować, gdzie one są zlokalizowane i wtedy sami pojedziemy, zobaczymy jaki to jest teren, będzie też informacja dla mieszkańców co mają zrobić, jeżeli są jakieś ubrania, które dalej się nadają do ewentualnego użytku. PCK się wycofał i zabrał swoje pojemniki. PSZOK na terenie naszej gminy ma możliwość przyjmowania tekstyliów.

W odpowiedzi Radna Gutorska - ale to nie są mieszkańcy sołectwa Dzierżązna, to są ludzie, którzy przyjeżdżają często z miasta Płocka albo z innych miast i wyrzucają u nas różne rzeczy.

Radny Pan Dariusz Zajązkowski – prośba o niezapomnienie o drodze na Trzcianno i Jeżewo w kierunku Stary Duninów. Droga jest nadal uszkodzona. W tym sołectwie są dwie osoby, które dojeżdżają na wózkach inwalidzkich

Pan Wójt poświadczył, że bierze ten temat pod szczególną uwagę. Pani Anna Portalska zajęła się tematem drzew zagrażających bezpieczeństwu wzdłuż ulicy Wierzbowej w Nowym Duninowie.

6. Zakończenie obrad XIV sesji Rady Gminy Nowy

Duninów. (17:37:38 - 17:37:41)

Przewodniczący Rady Gminy zamknął obrady XIV Sesji.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
A. Pietrzak
Andrzej Pietrzak

Protokołowała:

H. Bińkowska

Wydrukowano z systemu do obsługi posiedzeń stacjonarnych i zdalnych **posiedzenia.pl**