

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Wójt Gminy Nowy Duninów **podaje** do wiadomości publicznej na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości netto w zł	Cena nieruchomości brutto w zł zawierająca 23% podatku VAT	Forma zbycia
KW PL1G/ 00044793/1 działka nr ew. 10/31 o powierzchni 0,0063 ha obręb Soczewka	Przeznaczenie w mpzp - zabudowa usługowa w zakresie usług nieuciążliwych i funkcji uzupełniającej – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna Działka nr ew. 10/31 nie może funkcjonować jako samodzielna nieruchomość ze względu na zbyt małą powierzchnię i jest przeznaczona na dołączenie do nieruchomości sąsiedniej w celu poprawy warunków jej zagospodarowania	4 385,00	5 393,55	bezprzetargowa
KW PL1G/ 00044793/1 działka nr ew. 10/32 o powierzchni 0,0077 ha, obręb Soczewka	Przeznaczenie w mpzp - zabudowa usługowa w zakresie usług nieuciążliwych i funkcji uzupełniającej – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna Działka nr ew. 10/32 nie może funkcjonować jako samodzielna nieruchomość ze względu na zbyt małą powierzchnię i jest przeznaczona na dołączenie do nieruchomości sąsiedniej w celu poprawy warunków jej zagospodarowania	5 360,00	6 592,80	bezprzetargowa

KW PL1G/ 00044793/1 działka nr ew. 10/33 o powierzchni 0,0467 ha, obręb Soczewka	Przeznaczenie w mpzp - zabudowa usługowa w zakresie usług nieuciążliwych i funkcji uzupełniającej – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna Działka nr ew. 10/33 nie może funkcjonować jako samodzielna nieruchomość ze względu na zbyt małą powierzchnię i jest przeznaczona do nieruchomości sąsiedniej w celu poprawy warunków jej zagospodarowania	32 505,00	39 981,15	bezprzetargowa
---	---	-----------	-----------	----------------

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) czyli:

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowych nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wójt Gminy Nowy Duninów
/-/
Miroslaw Krysiak